Obsah:

[B.1. Popis území výstavby 3](#_Toc507506569)

[B.2. Celkový popis stavby 3](#_Toc507506570)

[B.2.1. Účel užívání stavby, kapacity 3](#_Toc507506571)

[B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení 3](#_Toc507506572)

[B.2.3. Celkové provozní řešení 3](#_Toc507506573)

[B.2.4. Bezbariérové užívání stavby 3](#_Toc507506574)

[B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby 3](#_Toc507506575)

[B.2.6. Základní charakteristika objektu 4](#_Toc507506576)

[B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení 4](#_Toc507506577)

[B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení 4](#_Toc507506578)

[B.2.9. Zásady hospodaření energiemi 4](#_Toc507506579)

[B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na prac. a komunální prostředí 5](#_Toc507506580)

[B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 5](#_Toc507506581)

[B.3. Připojení na technickou infrastrukturu 5](#_Toc507506582)

[B.4. Dopravní řešení 5](#_Toc507506583)

[B.5. Řešení vegetace 5](#_Toc507506584)

[B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu 5](#_Toc507506585)

[B.7.Ochrana obyvatelstva 5](#_Toc507506586)

[B.8. Zásady organizace výstavby 5](#_Toc507506587)

# B.1. Popis území výstavby

**a) Charakteristika stavebního pozemku**

Netýká se udržovacích prací na objektu.

**b)Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Nebyly provedeny žádné průzkumy. Byla provedena vizuální prohlídka místa a byly důkladně prostudovány dostupné stávající projektové dokumentace.

**c)Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Nejsou známa ochranná a bezpečnostní pásma

**d)Poloha vzhledem k záplavovému, sesuvnému a poddolovanému území**

Netýká se udržovacích prací na objektu.

**e)Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, vliv stavby na odtokové poměry**

Výměna výplní nemá vliv na okolní stavby a pozemky a nemá vliv na odtokové poměry

**f,g) Požadavky na asanace a demolice, kácení dřevin, zábor ZPF a LPF**

Netýká se tohoto projektu

**h)Územně technické podmínky (napojení na dopr. a tech. infrastrukturu)**

Netýká se udržovacích prací na objektu.

# B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1. Účel užívání stavby, kapacity

Jedná se o základní školu.

Kapacity stávajících objektů zůstávají beze změn.

### B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Netýká se udržovacích prací na objektu

### B.2.3. Celkové provozní řešení

Zůstává stávající beze změny

### B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Netýká se udržovacích prací na objektu

### B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

V projektu je navrženo použití pouze takových materiálů, výrobků a zařízení, které prokazatelně splňují požadavky obecně platné legislativy (ve smyslu zákona 22/97 Sb. v platném znění včetně souvisejících vyhlášek a nařízení vlády, zejména Nařízení vlády č. 163/2002 Sb.). Projekt respektuje platné zákony a vyhlášky a související normy.

### B.2.6. Základní charakteristika objektu

Projekt řeší výměnu zbývajících nevyhovujících oken a prosklených fasádních schodišťových stěn v areálu ZŠ Janov v Litvínově.

Škola byla postavena jako pavilonová v 70.letech minulého století. Hlavním vstupním a administrativním objektem je pavilon A+A1+A2, v pavilonech B+C jsou 1. a 2. stupeň ZŠ, v pavilonu D dílny a odborné učebny, v pavilonu E stravování a v pavilonu F tělocvična. Dalšími dvěma nezávislými pavilony jsou G+J, služební byt a družina.

V průběhu uplynulých let byla již většina oken několika různými firmami vyměněna ( různé členění prosklených ploch a různé konstr.provedení ). Posledními nevyměněnými jsou okenní pásy s meziokenními vložkami objektu D – kromě cca 2/3 prosklení 2np. Součástí výměny budou rovněž veškeré prosklené fasádní stěny pavilonů B-D. Vzhled objektů v zásadě nebude měněn – nevyhnutelnými změnami jsou pouze větší tloušťky profilů a přizpůsobení členění nových oken oknům již dříve vyměněným.

**Stavební úpravy**

**bourací práce:**

- demontáž stávajících výplní okenních otvorů a okenních pásů s meziokenními vložkami

- demontáž prosklených fasádních stěn, kromě nosných ocel.prvků

nosná ocel.konstrukce musí být před dalším použitím zrevidována, nahrazeny poškozené prvky ( cca 50% ), opatřeny novými ochrannými nátěry na ocel – vnitřního prostředí st. agresivity C3, doba životnosti 20let.

- vyříznutí části parapetního panelu pro zvětšení dveřního otvoru na S-fasádě

**povrchy:**

- všechny upravované prostory: oškrabání stávajících vrstev malby, penetrace podkladu, nová dvouvrstvá malba v bílé barvě alespoň v šířce 1.0m od okenních pásů

**výplně otvorů:**

- nové prosklené okenní pásy pavilonu D plastové s tepelně izolačním zasklením, s plastovým komůrkovým parapetem

- souč.prostupu tepla celé konstrukce Un = 1.1W/m2K

**vybavení:**

- neprůhledné fólie na vyznačené okenní otvory

- pákové ovládání výklopných oken stáhnout do max. výšky 1.5m

### B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

Netýká se tohoto projektu

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná položka seznamu

### B.2.9. Zásady hospodaření energiemi

Netýká se této PD

### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na prac. a komunální prostředí

Navržená řešení jsou v souladu s požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. , o technických požadavcích na stavby, v platném znění

### B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

S ohledem na malý rozsah stavebních prací není v PD řešeno.

# B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Není součástí této PD

# B.4. Dopravní řešení

Není součástí této PD

# B.5. Řešení vegetace

Není součástí této PD

# B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) Vliv stavby na životní prostředí

Vlivy stavby na životní prostředí v období výstavby jsou popsány v odstavci B8 Zásady organizace výstavby.

Po provedení stavby nedojde ke zhoršení stávajícího vlivu stavby na životní prostředí.

## 

## **Protože se v objektu, v částech podléhajících rekonstrukci nachází stavební prvky a konstrukce obsahující azbest, je potřeba provést patřičná opatření:**

Ve všech neprůhledných panelech prosklených stěna pásových oken se na vnitřní straně vyskytují azbestocementové desky. Při demontáži neprůhledných panelů bude s azbestocementovými deskami manipulováno. Azbest je zatříděn mezi nebezpečný odpad a platí speciální pokyny pro práci s ním.

*Nakládání s azbestem ve stavebních konstrukcích se řídí platnou legislativou, jejíž dodržování je jednotlivými dotčenými orgány státní správy přísně kontrolováno. V případě, že rekonstrukcí objektu budou dotčeny materiály s obsahem azbestu, je třeba postupovat v souladu s níže uvedenými zásadami pro práci s azbestem.*

*Azbest je dle nařízení vlády 361/2007Sb. ve znění navazujících právních předpisů zařazen jako karcinogen 1. kategorie. Vlákna, která se z něho uvolňují způsobují azbestózu, rakovinu dýchacího ústrojí aj.*

*Přítomnost azbestu v objektech musí být respektována v pracovních postupech při rekonstrukci objektu.*

*Manipulaci s materiály s obsahem azbestu při rekonstrukci objektu musí provádět odborně způsobilá firma, která má pro práci veškerá oprávnění (koncesní listina, živnostenský list, souhlas pro nakládání s nebezpečnými odpady) a technologické vybavení.*

*Zaměstnanci odborně způsobilé firmy, kteří se budou na pracích s azbestem podílet, musí být řádně proškoleni dle nařízení vlády 361/2007Sb.v platném znění, a zařazeni orgánem ochrany veřejného zdraví do kategorií prací 3 popř. 4.*

*O expozici zaměstnanců azbestovým vláknům a prachu je firma povinna vést evidenci dle §40 zákona 258/2000 Sb. v platném znění , a tuto evidenci archivovat 40 let od ukončení expozice.*

*Pro práci s azbestem musí být zpracována dodavatelská dokumentace, která bude řešit technologický postup při zacházení s azbestem a bude respektovat veškeré legislativní předpisy související s bezpečností práce při práci s azbestem*

*Do 30-ti dnů před zahájením prací musí být předloženo místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví “Hlášení o pracích s azbestem“, vypracované odbornou firmou. Hlášení musí obsahovat náležitosti dané §5 vyhlášky 432/2003 Sb v platném znění., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.*

*Specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu jsou stanoveny v nařízení vlády 361/2007Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky ochrany zaměstnanců při práci.*

*V tomto nařízení jsou uvedena opatření k ochraně zdraví zaměstnanců při odstraňování staveb nebo jejich částí, v nichž byly použity stavební materiály obsahující azbest. Jedná se zejména o předcházení uvolňování azbestového prachu do ovzduší, odstranění materiálů s obsahem azbestu ze stavby před prováděním prací, používání osobních ochranných pracovních pomůcek, správná manipulace s azbestovými odpady, vymezení kontrolovaného pásma (tj. uzavřeného prostoru, ve kterém probíhají práce s azbestem, odděleného prachotěsně od okolních prostor), povinnost kontrolního měření aj.*

*Dle nařízení vlády 361/2007Sb. v platném znění musí být vypracován plán prací obsahující údaje o:*

1. *místu vykonávané práce*
2. *povaze a pravděpodobném trvání práce*
3. *metodách používaných pro práce s materiály obsahující azbest*
4. *zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnanců vykonávající práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště*

*Dále je nutno při práci s azbestem realizovat opatření uvedené v §19 citovaného nařízení vlády.*

*Při manipulaci s odpady s obsahem azbestu je nutné postupovat v souladu se zákonem 185/2001 Sb v platném znění., o odpadech v aktuálním znění. Původce odpadů s obsahem azbestu musí mít souhlas pro nakládání s nebezpečnými odpady, konkrétně s odpady s obsahem azbestu.*

*Odpady musí být zabaleny popř. po uložení na skládku k tomu určenou okamžitě zahrnuty. Původce odpadů s obsahem azbestu je povinen zajistit, aby při nakládání s odpady nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Odpad musí být zneškodněn v souladu se zákonem jako dopad nebezpečný, musí mu být přiděleno příslušné katalogové číslo a musí být uložen na skládku odpadů za splnění požadavků daných §7 vyhlášky 294/2005 Sb. v platném znění o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky 383/2001 Sb. v platném znění o podrobnostech nakládání s odpady.*

*Příslušná skládka odpadů musí být dle svého schváleného provozního řádu oprávněná k uložení odpadu s obsahem azbestu.*

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, rostlin a živočichů)

Stavba přírodu a krajinu negativně neovlivní.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území NATURA 2000

Netýká se tohoto projektu

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr svým rozsahem nedosahuje parametrů, kdy je nutné zjišťovací řízení.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Netýká se tohoto projektu

# B.7.Ochrana obyvatelstva

Netýká se tohoto projektu

# B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot

Pro výstavbu budou zapotřebí stavební materiály podle specifikací jednotlivých profesních složek projektové dokumentace. Z nich největší objem představují materiály pro výrobu plastových výplní otvorů. Pro uložení materiálů na staveništi si musí prováděcí firma zajistit uzamykatelný kontejner, který lze postavit na pozemek investora ve dvorní části školy.

b) Odvodnění staveniště

Bude zachováno stávající odvodnění zpevněných ploch.

c)Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště je po ulici Přátelství a dále ulicí Sadová do dvora školy.

Po osazení podružných měřičů lze využít technickou infrastrukturu objektu.

Staveniště bude vybaveno chemickými záchody (TOI TOI).

d,e,g,i)Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí staveniště, ochrana životního prostředí při výstavbě

###### **Ovzduší**

###### V období výstavby dojde k dočasnému zanedbatelnému zvýšení emisí výfukových plynů a prachu z bodových zdrojů- stavebních mechanizmů, a z liniových zdrojů- nákladní dopravy. Dojde zde také ke zvýšení hladiny hluku. Vliv stavby vzhledem k jejímu rozsahu je však zanedbatelný, i bez zvláštních opatření budou dodrženy limity Nařízení vlády 272/2011 Sb.-viz dále.

###### Zhotovitel stavby bude používat pouze mechanizmy a vozidla v náležitém technickém stavu. Průjezd nákladní dopravy v okolí obytné zástavby bude probíhat pouze v denní době (do 18:00).

***Půda, vody***

###### Je nutno ochránit půdu a povrchové i podzemní vody. Pro případ úniku ropných látek ze stavebních strojů bude na staveništi k dispozici sorbent (Vapex) v dostatečném množství.

***Odpady***

Při výstavbě se předpokládá vznik odpadů:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Katalogové číslo** | **Druh**  **(O/N)** | **Název** | **Předpokládané množství (t)** | **Způsob nakládání** |
| 15 01 01 | O | Papírové a lepenkové obaly | 0,22 | Předání oprávněné osobě |
| 15 01 02 | O | Plastové obaly | 0,18 | Předání oprávněné osobě |
| 15 01 03 | O | Dřevěné obaly | 0,1 | Předání oprávněné osobě |
| 17 01 01 | O | Beton | 0,8 | Předání oprávněné osobě |
| 17 01 03 | O | Plasty | 0,30 | Předání oprávněné osobě |
| 17 04 11 | O | Kabely neuvedené pod 17 04 10 | 0,04 | Předání oprávněné osobě |
| 17 05 04 | O | Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03 | 0,12 | Předání oprávněné osobě |
| 17 06 05 | N | Stavební materiály obsahující azbest | 0,85 | Předání oprávněné osobě |
| 17 09 03 | N | Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky | 0,05 | Předání oprávněné osobě |
| 17 09 04 | O | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 07 09 03 | 7 | Předání oprávněné osobě |

Nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem 185/2001 Sb. v platném znění a vyhláškami navazujícími. Původcem odpadů vzniklých při výstavbě bude zhotovitel stavby. Odpad bude tříděn a dle druhů a kategorií buď recyklován a využit na místě, anebo nabízen k využití, nebo zajištěno jeho zneškodnění odvezením na specializovanou skládku.

f) Maximální zábory pro staveniště

Zařízení staveniště nebude zasahovat mimo pozemky v majetku investora. Dodavatel si dohodne s investorem kde a jak využívat volné plochy v majetku investora pro zařízení staveniště.

h)Bilance zemních prací

Nejsou součástí stavby

j)Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Stavebník předá zhotoviteli stavby protokolárně staveniště. Zhotovitel stavby se bude řídit platnými předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem 309/2006 Sb. v platném znění, Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích jakož i dalšími předpisy bezpečnosti práce. Zhotovitel stavby specifikuje rizika. Pracovníci budou prokazatelně vyškoleni z předpisů BOZP a seznámeni s riziky a technologickými postupy. Dodržování výše uvedeného bude pravidelně kontrolováno.

S ohledem na rozsah stavby nevzniká investorovi povinnost najímat koordinátora bezpečnosti práce.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se tohoto projektu

l) Zásady pro DIO

Dopravně inženýrská opatření nejsou nutná.

m) Postup výstavby, rozhodující termíny

Přesná doba výstavby zatím není známa. Investor zahrne objekt do svého investičního plánu.

Předpokládaná doba výstavby – 3 měsíce